

2025 年度

长春汽车经济技术开发区

土地收购储备中心

部门决算

2026 年 9 月 1 日

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及部门决算单位构成

第二部分 2025 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 十、部门预算项目支出绩效自评表

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 十、预算绩效管理情况说明
- 十一、其他重要事项情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、部门职责

（一）贯彻执行国家、省、市有关土地收回，收购储备和土地开发的法律、法规和政策。

（二）依据全区国土空间规划和年度开发建设计划，负责制定年度土地收购储备计划，并组织实施工作。

（三）负责对拟收购土地进行调查、评估、协商谈判、拟定收购补偿方案、签订合同；负责组织落实收购地块的土地补偿工作。

（四）负责对全区储备的土地进行管护及必要的前期整理，为供应土地提供必要保障；负责对产权清晰土地纳入土地储备库管理。负责对纳入储备的土地进行前期开发、临时出租、综合利用。

（五）负责国有建设用地使用权收回储备方案申报工作。

（六）负责土地储备专项债券申报等多渠道、多途径筹措资金。按照土地储备资金管理相关规定，合理运用土地储备资金和管理工作。

（七）负责储备土地信息的发布工作。

（八）负责核算拟出让土地成本，代管委会起草出让成本函。

二、机构设置及部门决算单位构成

根据上述职责，土地收购储备中心内设 1 个机构。纳入长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心 2025 年度部门决算编制范围的单位包括：

1. 长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心本级

第二部分 2025 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表						公开01表
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心						金额单位：万元
收入			支出			
项目	行次	金额	项目	行次	金额	
栏次		1	栏次		2	
一、一般公共预算财政拨款收入	1	473.18	一、一般公共服务支出	31		
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	313.46	二、外交支出	32		
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33		
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34		
五、事业收入	5		五、教育支出	35		
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36		
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37		
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	33.47	
	9		九、卫生健康支出	39	6.31	
	10		十、节能环保支出	40		
	11		十一、城乡社区支出	41		
	12		十二、农林水支出	42		
	13		十三、交通运输支出	43		
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44		
	15		十五、商业服务业等支出	45		
	16		十六、金融支出	46		
	17		十七、援助其他地区支出	47		
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	371.95	
	19		十九、住房保障支出	49	24.37	
	20		二十、粮油物资储备支出	50		
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51		
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52		
	23		二十三、其他支出	53	313.46	
	24		二十四、债务还本支出	54		
	25		二十五、债务付息支出	55		
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56		
本年收入合计	27	786.64	本年支出合计	57	749.56	
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58		
年初结转和结余	29	28.77	年末结转和结余	59	65.84	
总计	30	815.41	总计	60	815.41	
注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。						
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。						

二、收入决算表

收入决算表									公开02表
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心									金额单位：万元
科目代码	科目名称	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入	
栏次		1	2	3	4	5	6	7	
合计		786.64	786.64						
208	社会保障和就业支出	36.11	36.11						
20805	行政事业单位养老支出	36.11	36.11						
2080502	事业单位离退休	0.57	0.57						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.89	23.89						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	11.65	11.65						
210	卫生健康支出	7.61	7.61						
21011	行政事业单位医疗	7.61	7.61						
2101102	事业单位医疗	7.61	7.61						
220	自然资源海洋气象等支出	405.08	405.08						
22001	自然资源事务	405.08	405.08						
2200150	事业运行	404.56	404.56						
2200199	其他自然资源事务支出	0.52	0.52						
221	住房保障支出	24.39	24.39						
22102	住房改革支出	24.39	24.39						
2210201	住房公积金	24.39	24.39						
229	其他支出	313.46	313.46						
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	313.46	313.46						
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	313.46	313.46						
注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。									

三、支出决算表

		支出决算表					公开03表
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心							金额单位：万元
项目							
科目代码	科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		749.56	435.58	313.98			
208	社会保障和就业支出	33.47	33.47				
20805	行政事业单位养老支出	33.47	33.47				
2080502	事业单位离退休	0.57	0.57				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.72	31.72				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1.18	1.18				
210	卫生健康支出	6.31	6.31				
21011	行政事业单位医疗	6.31	6.31				
2101102	事业单位医疗	6.31	6.31				
220	自然资源海洋气象等支出	371.95	371.43	0.52			
22001	自然资源事务	371.95	371.43	0.52			
2200150	事业运行	371.43	371.43				
2200199	其他自然资源事务支出	0.52		0.52			
221	住房保障支出	24.37	24.37				
22102	住房改革支出	24.37	24.37				
2210201	住房公积金	24.37	24.37				
229	其他支出	313.46		313.46			
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	313.46		313.46			
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出	313.46		313.46			
注：本表反映部门本年度各项支出情况。							

四、财政拨款收入支出决算总表

		财政拨款收入支出决算总表						公开04表	
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心								金额单位：万元	
收 入						支 出			
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款	
栏次	1		栏次	2	3	4	5		
一、一般公共预算财政拨款	1	473.18	一、一般公共服务支出	33					
二、政府性基金预算财政拨款	2	313.46	二、外交支出	34					
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35					
	4		四、公共安全支出	36					
	5		五、教育支出	37					
	6		六、科学技术支出	38					
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39					
	8		八、社会保障和就业支出	40	33.47	33.47			
	9		九、卫生健康支出	41	6.31	6.31			
	10		十、节能环保支出	42					
	11		十一、城乡社区支出	43					
	12		十二、农林水支出	44					
	13		十三、交通运输支出	45					
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46					
	15		十五、商业服务业等支出	47					
	16		十六、金融支出	48					
	17		十七、援助其他地区支出	49					
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	371.95	371.95			
	19		十九、住房保障支出	51	24.37	24.37			
	20		二十、粮油物资储备支出	52					
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53					
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54					
	23		二十三、其他支出	55	313.46		313.46		
	24		二十四、债务还本支出	56					
	25		二十五、债务付息支出	57					
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58					
本年收入合计	27	786.64	本年支出合计	59	749.56	436.10	313.46		
年初财政拨款结转和结余	28	28.77	年末财政拨款结转和结余	60	65.84	65.84			
一般公共预算财政拨款	29	28.77		61					
政府性基金预算财政拨款	30			62					
国有资本经营预算财政拨款	31			63					
总计	32	815.41	总计	64	815.41	501.94	313.46		
注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。									

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

	一般公共预算财政拨款支出决算表			
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心				公开05表 金额单位：万元
项目			本年支出	
科目代码	科目名称		小计	基本支出 项目支出
栏次			1	2
合计			436.10	435.58 0.52
208	社会保障和就业支出		33.47	33.47
20805	行政事业单位养老支出		33.47	33.47
2080502	事业单位离退休		0.57	0.57
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出		31.72	31.72
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出		1.18	1.18
210	卫生健康支出		6.31	6.31
21011	行政事业单位医疗		6.31	6.31
2101102	事业单位医疗		6.31	6.31
220	自然资源海洋气象等支出		371.95	371.43 0.52
22001	自然资源事务		371.95	371.43 0.52
2200150	事业运行		371.43	371.43
2200199	其他自然资源事务支出		0.52	0.52
221	住房保障支出		24.37	24.37
22102	住房改革支出		24.37	24.37
2210201	住房公积金		24.37	24.37
注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。				

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表					公开06表 金额单位：万元			
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心					公用经费			
科目 代码	科目名称	决算数	科目 代码	科目名称	决算数	科目 代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	274.67	302	商品和服务支出	158.56	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	40.78	30201	办公费		30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	36.09	30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金	112.20	30204	手续费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30205	水费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资		30206	电费		31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	32.07	30207	邮电费		31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	1.36	30208	取暖费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	9.70	30209	物业管理费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	1.81	30211	差旅费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.47	30212	因公出国（境）费用		31008	物资储备	
30113	住房公积金	24.37	30213	维修（护）费	31.69	31009	土地补偿	
30114	医疗费		30214	租赁费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出	15.83	30215	会议费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	2.35	30216	培训费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30217	公务接待费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	1.35	30218	专用材料费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30224	被装购置费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30225	专用燃料费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30226	劳务费	0.10	31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30227	委托业务费	117.51	399	其他支出	
30307	医疗费补助	1.00	30228	工会经费		39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30229	福利费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金		30231	公务用车运行维护费		39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30239	其他交通费用	9.26	39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30240	税金及附加费用		39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30299	其他商品和服务支出				
人员经费合计		277.03	公用经费合计					158.56
注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。								

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开07表
单位：万元

部门：

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表						
部门：长春汽车经济技术开发区土地收购储备中心						公开07表 金额单位：万元
项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出		年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	
栏次		1	2	3	4	5
合计			313.46	313.46		313.46
229	其他支出		313.46	313.46		313.46
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出		313.46	313.46		313.46
2290403	其他政府性基金债务收入安排的支出		313.46	313.46		313.46
注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。						

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表				
部门：				公开09表 单位：万元
项 目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				
注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。				

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

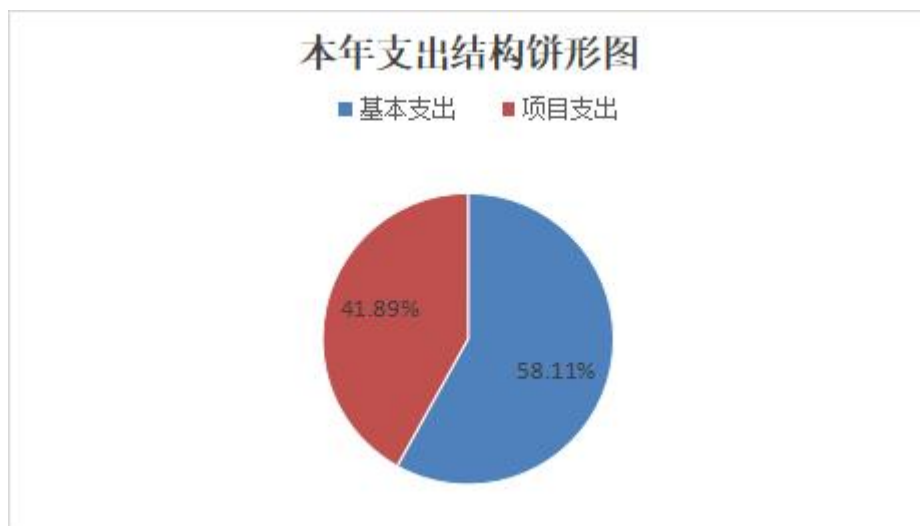
2025 年度收、支总计各 815.41 万元。与 2024 年相比，收、支总计各增加 452.46 万元，增长 24.66%。

二、收入决算情况说明

本年收入合计 786.64 万元，其中：财政拨款收入 786.64 万元，占 100 %。

三、支出决算情况说明

本年支出合计 749.56 万元，其中：基本支出 435.58 万元，占 58.11%；项目支出 313.98 万元，占 41.89%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收、支总计各 815.41 万元，与 2024 年相比，财政拨款收、支总计各增加 541.75 万元，增长 98%。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 501.94 万元，占本年支出合计的 61.56%。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 436.10 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业支出 33.47 万元，占 7.67%；自然资源海洋气象等支出 371.95 万元，占 85.29%；卫生健康支出 6.31 万元，占 1.45%；住房保障支出 24.37 万元，占 5.59%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1657.4887 万元，支出决算为 436.10 万元，完成年初预算的 26.31%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 435.59 万元，其中：人员经费 277.03 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、生活补助、医疗费补助、助学金、奖励金、个人农业生产补贴、其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费 158.56 万元，主要包括：办公费、维修（护）

费、劳务费、委托业务费、其他交通费用。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2025 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2025 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算为 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行费支出决算为 0 万元，占 0%；公务接待费支出决算为 0 万元，占 0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。

2. 公务用车购置及运行费预算 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%，

公务用车购置支出 0 万元。

公务用车运行支出 0 万元。

3. 公务接待费预算为 0 万元。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2025 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 万元；本年收入 313.46 万元；本年支出 313.46 万元，年末结转和结余 0 万元。支出具体情况如下：

1. 其他政府性基金债务收入安排的支出为 313.46 万元。完成年初预算的 100%。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度国有资本经营预算年初结转和结余 0 万元；本年收入 0 万元；本年支出 0 万元，年末结转和结余 0 万元。

十、关于 2025 年度预算绩效管理情况的说明

（一）绩效评价工作开展情况

1. 组织对 2025 年度部门预算项目等 7 个项目进行了绩效自评，共涉及资金 200 万元，绩效自评率为 100%。

（二）绩效评价结果应用

我部门（单位）绩效评价结果应用情况如下：部门预算项目单位自评、转移支付绩效自评、部门评价等评价结果应用情况，如项目管理、政策调整、资金分配及结果公开等方面内容。

十一、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2025 年度，机关运行经费支出 158.56 万元，比年初预算数减少，主要是节约财政资金。

（二）政府采购支出情况

2025 年度，政府采购支出总额 1142.2875 万元。

（三）国有资产占用情况

截至 2025 年 12 月 31 日，长春汽车经济技术开发区土地

收购储备中心共有车辆 0 辆。

第四部分 名词解释

（以下名词解释，没有的项目删除并重新编辑序号）

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

二、上级补助收入：指从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。如***单位的****收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。如***单位的****收入。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。如***单位的****收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。如***单位上缴的****收入。

六、其他收入：指除上述收入以外的各项收入。包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、租金收入、捐赠收入，现金盘盈收入、存货盘盈收入、收回已核销应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项，从省财政以外的同级单位取得的经费、从非省财政取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金等。（只保留部门已发生的收入明细，未发生的收入明细删掉）

七、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在当年的财

财政拨款收入、事业收入和其他收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

九、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税以及从非财政补助结余提取的职工福利基金、事业基金等。

十、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

十一、基本支出：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十二、项目支出：指单位为完成特定行政任务和事业发展目标在基本支出之外所发生的支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照有关规定上缴上级单位的支出。主要是*****（单位名称）上缴给*****（单位名称）的*****（资金名称）资金。

十五、对附属单位补助支出：指事业单位用财政补助收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十六、“三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。是党政机关维持运转或完成特定工作任务所开支的相关支出，是政府行政开支的一部分。其中，因公出国（境）费反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十七、机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用